

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS GIA LAI
CHI CỤC THADS
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...375.../TB-THADS

Pleiku, ngày 27 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2023/KDTM-ST ngày 12/4/2023 và quyết định số 01/2023/QĐ-SCBSBA ngày 27/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 06/2023/QĐ-PT ngày 07/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2023, số 697/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2024, Quyết định sửa đổi bổ sung số 24/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2024, số 26/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 56/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 001424.05/THA/GLI/EXIMA ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định E Xim;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, địa chỉ 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 1357, tờ bản đồ số 06 tại thôn 2, xã An Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, diện tích: 1800m² (200m² đất ở và 1600m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận QSD đất số Y 984274 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 15/01/2004 đứng tên người sử dụng đất là hộ bà Lê Thị Thúy Hồng, đã chỉnh lý là tài sản riêng của ông Hoàng Xuân Thơ và bà Lê Thị Thúy Hồng.

(Hiện trạng tài sản gắn liền với đất cụ thể, chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 17 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Chấp hành viên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký.
- Phương án đấu giá.
- Thông báo chi phí, thù lao, dịch vụ đấu giá.
- Hồ sơ năng lực.
- Giấy đăng ký hoạt động của tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 27 tháng 5 năm 2024 đến hết 17 giờ ngày 29 tháng 5 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gián tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku số nhà: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.

